

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

N. 32 IN DATA 27 DIC. 2013

Oggetto: contratto per la fornitura del servizio triennale di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e del Laboratorio dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Valle d'Aosta (ARPA) per il periodo 1° novembre 2012 – 31 ottobre 2015. Proroga del servizio di lavaggio vetreria del Laboratorio per l'anno 2014. Variante contrattuale. Integrazione impegno di spesa.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

visto il regolamento recante la nuova disciplina delle procedure di acquisizione in economia di beni e servizi dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Valle d'Aosta (ARPA), approvato con provvedimento del Direttore generale n. 129 del 29 novembre 2011, con particolare riguardo all'articolo 21 (Modificazioni contrattuali), che prescrive che i contratti possono prevedere una clausola secondo cui, qualora nel corso dell'esecuzione degli stessi si renda necessario un aumento o una diminuzione della prestazione, il contraente è tenuto ad assoggettarvisi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto, sempre che le relative variazioni siano contenute entro il quinto dell'importo contrattuale e non siano tali da alterare la natura della prestazione originaria, nel rispetto delle soglie comunitarie;

richiamato il proprio provvedimento n. 18/2012 con cui è stata aggiudicata all'operatore economico C.M. SERVICE S.r.l., corrente in Cascinette d'Ivrea (TO), per il triennio 1° novembre 2012-31 ottobre 2015 la procedura negoziata in economia mediante cottimo fiduciario per l'individuazione di un operatore economico al quale affidare il servizio triennale di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e del Laboratorio dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Valle d'Aosta (ARPA), per un prezzo contrattuale di euro 117.500,00 (centodiciassettemilacinquecento/00), IVA ed oneri fiscali esclusi, importo contrattuale comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischi interferenti quantificati in euro 500,00 (cinquecento/00), importo non soggetto a ribasso;

preso atto che con processo verbale, sottoscritto in Saint-Christophe (AO) in data 31 ottobre 2012, è stata disposta la consegna in via d'urgenza, sotto le riserve di legge, del servizio in parola al citato operatore economico;

visto il conseguente contratto, sottoscritto in Saint-Christophe (AO) in data 8 febbraio 2013;

visto in particolare l'articolo 5 (Descrizione e periodicità delle operazioni) del capitolato speciale per la regolazione del servizio in parola, che descrive, in particolare, l'oggetto delle prestazioni inerenti al lavaggio della vetreria delle aree della Sezione Laboratorio di ARPA;

richiamato il proprio provvedimento n. 8 in data 20 febbraio 2013 con cui:

1. è stata approvata l'integrazione del contratto di disciplina del servizio triennale di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e del Laboratorio di ARPA, sottoscritto con la ditta C.M. SERVICE S.r.l. in data 8 febbraio 2013, con riferimento all'incremento prestazionale di n. 2 ore/giorno del servizio di lavaggio vetreria presso la Sezione Laboratorio, per il periodo febbraio – dicembre 2013;
2. è stata quindi approvata la relativa spesa suppletiva di euro 12.508,65 (dodicimilacinquecentotto/65), IVA ed oneri fiscali esclusi;

preso atto che, in relazione a specifici aspetti organizzativi, correlati a valutazioni funzionali, in ordine a tempi e modalità di ridurre ovvero di superare l'esternalizzazione del servizio, è stato deciso, su impulso della Responsabile della Sezione Laboratorio, ancora per il 2014, di mantenere l'esternalizzazione del servizio, alle condizioni e termini contrattuali in essere, come aggiornate con il proprio provvedimento 8/2013, sopra citato;

contattato con propria nota in data 18 dicembre 2013 (prot. ARPA n. 10955) l'operatore economico affidatario del descritto servizio al fine di conseguire la disponibilità a fornire le descritte prestazioni suppletive anche per l'anno 2014, alle stesse condizioni e termini contrattuali in essere;

vista la nota in data 23 dicembre 2013 (prot. ARPA n. 11140) con cui C.M. SERVICE S.r.l., ha manifestato la disponibilità a proseguire nel servizio di lavaggio della vetreria del Laboratorio, anche per l'anno prossimo, nei giorni di apertura della sede, mantenendo le attuali condizioni contrattuali (quattro ore da capitolato con aggiunta di ulteriori due ore di servizio, come da offerta economica in data 31 gennaio 2013 - prot. ARPA n. 1242 in pari data);

vista la nota interna della dott.ssa Maria Cristina Gibellino, in data 23 dicembre 2013, a conferma delle esigenze di servizio che sottendono alla proroga;

considerata inoltre l'esigenza agenziale di provvedere alla pulizia straordinaria dei pannelli di controsoffittatura e delle plafoniere installate presso i locali della sede agenziale, da considerarsi quale variante contrattuale ad ogni effetto di legge;

contattata a tal fine la ditta affidataria del servizio in oggetto, con nota in data 26 settembre 2013 (prot. ARPA n. 8782), conformemente all'articolo 5 del capitolato speciale di regolazione del servizio in oggetto, facente parte integrante del citato contratto, con riferimento alla fattispecie "Operazioni straordinarie", con obbligo di impiego di prodotti a ridotto impatto ambientale come da articolo 11 del suddetto capitolato;

vista la relativa offerta economica in data 26 novembre 2013 (prot. ARPA n. 10271), con cui la ditta C.M. SERVICE S.r.l. ha preventivato la spesa di euro 2.437,50 (duemilaquattrocentotrentasette/50), IVA esclusa, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso offerta in sede di gara, pari al 35%, sottoscritta in data 4 settembre 2012, al prezzo offerto di euro 3.750,00 (tremilasettecentocinquanta/00);

ritenuto quindi di integrare l'impegno di spesa/prezzo contrattuale in favore della ditta C.M. SERVICE S.r.l., per una spesa complessiva di euro 44.083,78 (quarantaquattromilaottantatre/78), IVA ed oneri fiscali inclusi, come segue:

- euro 2.973,75 (duemilanovecentosettantatre/75) per le prestazioni straordinarie di pulizia dei pannelli di controsoffittatura e delle plafoniere installate presso i locali della sede agenziale;

- euro 41.110,03 (quarantunmilacentodieci/03) per la fornitura del servizio di lavaggio vetreria presso la Sezione Laboratorio, per il periodo 1° gennaio 2014 – 31 dicembre 2014, per un totale di n. 6 ore di servizio/giornata;

visto il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2013 e triennale 2013/2015, approvato con provvedimento del Direttore generale n. 106 in data 28 dicembre 2012, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 41 in data 18 gennaio 2013;

visto il provvedimento del Direttore generale n. 96 del 1° giugno 2009, con il quale è delegata al sottoscritto la contrattazione per l'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria;

vista la legge regionale 24 novembre 1997, n. 37 concernente la disciplina della vigilanza e del controllo sugli atti dell'ARPA ed accertato che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo da parte della Giunta regionale;

ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile in relazione alla necessità di assicurare all'Agenzia la continuità di servizio, con riferimento al servizio di lavaggio vetreria del Laboratorio;

DISPONE

1. di approvare l'integrazione del contratto di disciplina del servizio triennale di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e del Laboratorio di ARPA, sottoscritto con la ditta C.M. SERVICE S.r.l., corrente in Cascinette d'Ivrea (TO) in data 8 febbraio 2013, per le prestazioni straordinarie di pulizia dei pannelli di controsoffittatura e delle plafoniere installate presso i locali della sede agenziale, in accoglimento del preventivo offerto in data 26 novembre 2013 (prot. ARPA n. 10271), allegato in copia al presente provvedimento a costituirne parte integrante;
2. di approvare la proroga del servizio di lavaggio vetreria presso la Sezione Laboratorio, per il periodo 1° gennaio 2014 – 31 dicembre 2014, per un totale di n. 6 ore di servizio/giornata;
3. di approvare quindi la spesa suppletiva di euro 36.134,25 (trentaseimilacentotrentaquattro/25), IVA ed oneri fiscali esclusi, di cui euro 33.696,25 (trentatremilaseicentonovantasei/25) con riferimento alla proroga per il 2014 del servizio di lavaggio vetreria ed euro 2.437,50 (duemilaquattrocentotrentasette/50), IVA ed oneri fiscali esclusi, alla pulizia straordinaria di controsoffitti e plafoniere della sede agenziale;
4. di impegnare pertanto in favore della ditta C.M. SERVICE S.r.l., ad integrazione degli impegni assunti con i propri provvedimenti 18/2012 e 8/2013, l'importo complessivo di 44.083,78 (quarantaquattromilaottantatre/78), IVA ed oneri fiscali inclusi, con imputazione al capitolo 145 "Acquisizione di beni e servizi" del Titolo I del bilancio di questo ente per il triennio 2013-2015, come segue:
 - euro 2.973,75 (duemilanovecentosettantatre/75) al sub stanziamento 1 Direzione amministrativa (contabilità analitica: cdc 1, fp 6), esercizio finanziario 2013;
 - euro 41.110,03 (quarantunmilacentodieci/03) al sub stanziamento 7 Sezione Laboratorio, esercizio finanziario 2014 (contabilità analitica: il 40%

dell'importo al cdc 11, la rimanenza ai cdc 12, 13, 15, 16, 17 e 18 per il 10% cadauno; fp 6);

5. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo da parte della Giunta regionale;
6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



Il Direttore amministrativo
Corrado Cantele

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Cantele".

26 NOV 2013

Spett. le
ARPA Valle d'Aosta

Preventivo N. 90-2013

Prot. n° 10941

OGGETTO: Preventivo lavaggio a fondo controsoffittatura

La sottoscritta CONVERSA RITA CARMELA, nata il 16/03/1969 ad IVREA, in qualità di PRESIDENTE E LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa C.M. SERVICE SRL CON UNICO SOCIO, sede in CASCINETTE D'IVREA, VIA CHIAVERANO 49 CAP. 10010. Codice Fiscale e Partita IVA n° 08766390010. Tel. 0125/253597 fax 0125/250281 e-mail: info@cmservicesrl.it

Come richiesto si propone la seguente offerta in relazione all'intervento di cui all'oggetto

SERVIZIO	DESCRIZIONE	Importo di Listino IVA ESCLUSA	QUANTITA'	Importo Totale Listino IVA ESCLUSA
1	Lavaggio a fondo completo della controsoffittatura	€ 3.750,00	1	€ 3.750,00
SERVIZIO	DESCRIZIONE	Importo Scontato IVA ESCLUSA	QUANTITA'	Importo Totale IVA ESCLUSA
1	Lavaggio a fondo completo della controsoffittatura	€ 2.437,50	1	€ 2.437,50
Importo Totale Iva esclusa				€ 2.437,50

Cascinette d'Ivrea, 26/11/2013

Firma e Timbro del Legale Rappresentante

C.M. Service S.r.l.
a Socio Unico
S.L. Via Chiaverano 49
10010 Cascinette d'Ivrea (TO)
Tel. +39 0125 253 597 - Fax +39 0125 250 281